

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

Статья 1

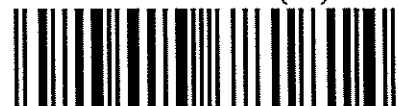
Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377) следующие изменения:

1) в статье 39²¹:

а) в подпункте 2 слова "объекта социальной инфраструктуры (если размещение объекта социальной инфраструктуры необходимо для соблюдения нормативов градостроительного проектирования)," исключить;

б) дополнить подпунктами 3 и 4 следующего содержания:

"3) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и необходим для размещения объекта



социальной инфраструктуры, в том числе если размещение указанного объекта необходимо для соблюдения нормативов градостроительного проектирования и при этом не предусмотрено утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории;

4) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и необходим для размещения объектов или реализации масштабных инвестиционных проектов, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 2 статьи 39^б настоящего Кодекса.";

2) статью 39²² дополнить пунктом 7 следующего содержания:

"7. При заключении договора мены земельных участков в соответствии с настоящей статьей может осуществляться обмен одного или нескольких земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на один или несколько земельных участков, находящихся в частной собственности, при соблюдении положений настоящей статьи."

Статья 2

Внести в статью 7 Федерального закона от 30 декабря 2008 года № 316-ФЗ "О патентных поверенных" (Собрание законодательства



Российской Федерации, 2009, № 1, ст. 24; 2011, № 29, ст. 4291; 2021, № 52, ст. 8975) следующие изменения:

1) в части 1 слова "и заявления патентного поверенного по форме, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим нормативно-правовое регулирование в сфере интеллектуальной собственности, и при отсутствии предусмотренных частью 4 статьи 2 настоящего Федерального закона оснований для отказа в регистрации" заменить словами "в течение одного рабочего дня со дня принятия такого решения и при отсутствии предусмотренных частями 3 и 4 статьи 2 настоящего Федерального закона оснований для отказа в аттестации и регистрации";

2) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Заявление об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в Реестре подается лицом, обратившимся за предоставлением данной услуги, в электронной форме, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)", в федеральный орган исполнительной власти по интеллектуальной собственности. Форма заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в Реестре устанавливается федеральным органом исполнительной власти,



осуществляющим нормативно-правовое регулирование в сфере интеллектуальной собственности.";

3) пункт 1 части 4 изложить в следующей редакции:

"1) номер и дата регистрации патентного поверенного;"

4) в части 5 второе предложение изложить в следующей редакции:

"В случае изменения сведений, указанных в части 4 настоящей статьи, патентный поверенный в тридцатидневный срок со дня возникновения таких изменений обязан подать в федеральный орган исполнительной власти по интеллектуальной собственности заявление о внесении изменений в Реестр.", дополнить предложением следующего содержания:

"Формы заявления о внесении изменений в Реестр и заявления о предоставлении выписки из Реестра, состав сведений, содержащихся в выписке из Реестра, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим нормативно-правовое регулирование в сфере интеллектуальной собственности.";

5) дополнить частью 5¹ следующего содержания:

"5¹. Заявления, указанные в части 5 настоящей статьи, подаются в электронной форме, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал



государственных и муниципальных услуг (функций)", в федеральный орган исполнительной власти по интеллектуальной собственности.";

б) часть 6 изложить в следующей редакции:

"6. Подтверждением регистрации гражданина, аттестованного в качестве патентного поверенного, является запись в Реестре."

Статья 3

Внести в Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652; № 52, ст. 6961; 2014, № 23, ст. 2925; 2015, № 1, ст. 51; № 29, ст. 4342, 4353, 4375; 2016, № 1, ст. 10; № 15, ст. 2058; № 27, ст. 4254, 4298; 2018, № 1, ст. 59, 88; № 18, ст. 2578; 2019, № 18, ст. 2195; № 52, ст. 7767; 2020, № 14, ст. 2028, 2037; 2021, № 1, ст. 40; № 9, ст. 1467; № 27, ст. 5105, 5188; 2022, № 1, ст. 45; № 11, ст. 1596; № 13, ст. 1953; № 16, ст. 2606; № 27, ст. 4632; № 29, ст. 5239; № 45, ст. 7665; № 52, ст. 9349; 2023, № 1, ст. 10; № 18, ст. 3231; № 32, ст. 6176; 2024, № 1, ст. 5, 6; № 23, ст. 3062; № 33, ст. 4928) следующие изменения:

1) в части 10 статьи 24:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:



"1) в случае, если при осуществлении закупки начальная (максимальная) цена контракта не превышает десять миллионов рублей. Правительство Российской Федерации вправе принять решение об увеличении начальной (максимальной) цены контракта в целях закупки отдельных наименований медицинских изделий;"

б) в пункте 2 слова "и годового объема закупок, предусмотренных" заменить словом ", предусмотренной";

2) часть 1¹ статьи 30 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) осуществляемые в случаях, установленных Правительством Российской Федерации.";

3) в части 1 статьи 95:

а) в пункте 2 слова "если цена заключенного для обеспечения федеральных нужд на срок не менее чем три года контракта" заменить словами "если цена контракта, заключенного для обеспечения федеральных нужд на срок не менее одного года,";

б) в пункте 3 слова "если цена заключенного для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации на срок не менее чем три года контракта" заменить словами "если цена контракта, заключенного для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации на срок не менее одного года,";

в) в пункте 10 цифры "1, 8, 22, 23, 29, 32, 34, 51" заменить цифрами "1, 3, 8, 22, 23, 29, 32, 34, 40, 41, 46, 51, 52, 56, 59, 62";



4) части 65¹ и 75 статьи 112 признать утратившими силу.

Статья 4

Внести в Федеральный закон от 3 августа 2018 года № 289-ФЗ "О таможенном регулировании в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 32, ст. 5082; 2022, № 16, ст. 2617; № 48, ст. 8310; 2024, № 1, ст. 6) следующие изменения:

1) в пункте 1 части 3 статьи 6 слова "или настоящим Федеральным законом" заменить словами ", настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, актами Правительства Российской Федерации";

2) часть 25 статьи 392 признать утратившей силу.

Статья 5

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2025 года, за исключением статьи 2 настоящего Федерального закона.

2. Статья 2 настоящего Федерального закона вступает в силу с 1 сентября 2025 года.

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Проект федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - законопроект) подготовлен во исполнение поручения Председателя Правительства Российской Федерации М.В.Мишустина от 29 августа 2024 г. № ММ-П14-28369.

Законопроектом предлагается перевести на постоянную основу следующие временные меры.

1. Заключение договора мены земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности:

для размещения объекта социальной инфраструктуры, если такое размещение необходимо для соблюдения нормативов градостроительного проектирования и при этом не предусмотрено утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории;

для размещения объектов или реализации масштабных инвестиционных проектов, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 2 статьи 39^б Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в 2022, 2023 и 2024 годах при предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, наряду со случаями, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, допускается заключение договора мены земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности, в случаях, определенных Правительством Российской Федерации.

Во исполнение указанных законоположений принято постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 г. № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы" (далее - постановление № 629).

Пунктом 1 постановления № 629 установлено, что наряду со случаями, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, и при условии



соблюдения требований, предусмотренных пунктами 1 - 5 статьи 39²² Земельного кодекса Российской Федерации, допускается заключение договора мены земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности, в случае, если такой земельный участок, находящийся в частной собственности, необходим для размещения объектов или реализации масштабных инвестиционных проектов, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 2 статьи 39⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, а также для размещения объектов социальной инфраструктуры, в том числе если размещение объекта социальной инфраструктуры необходимо для соблюдения нормативов градостроительного проектирования и при этом не предусмотрено утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории. При соблюдении требований, предусмотренных пунктом 5 статьи 39²² Земельного кодекса Российской Федерации, может осуществляться обмен одного или нескольких земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на один или несколько земельных участков, находящихся в частной собственности.

В 2022 - 2023 годах на территории Российской Федерации заключено 465 договоров мены земельных участков в соответствии с абзацем 2 пункта 1 постановления № 629.

В целях упрощения мены земельного участка для размещения объектов социальной инфраструктуры, а также объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и реализации масштабных инвестиционных проектов, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 2 статьи 39⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, законопроектом предусматривается закрепление соответствующих особенностей в Земельном кодексе Российской Федерации на постоянной основе. Предлагаемые законопроектом изменения позволят сократить имеющиеся издержки при мене земельных участков (для размещения объекта социальной инфраструктуры необходим проект межевания территории, стоимость подготовки которого составляет до 500 тыс. рублей), будут способствовать развитию территорий, созданию социальной инфраструктуры, комфортной городской среды и новых рабочих мест.

2. Регистрация гражданина, аттестованного в качестве патентного поверенного, в Реестре патентных поверенных Российской Федерации (далее - Реестр) без оплаты гражданином государственной пошлины в течение одного рабочего дня после его аттестации без подачи дополнительного заявления.



В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 18 Федерального закона от 8 марта 2022 г. № 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации в 2022, 2023 и 2024 годах вправе принимать решения, предусматривающие особенности лицензирования, аккредитации, аттестации, государственной регистрации, проведения квалификационных экзаменов, включения в реестр, а также иных разрешительных режимов, установленных законодательством Российской Федерации.

Во исполнение указанных законоположений принято постановление Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353 "Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации" (далее - постановление № 353).

Пунктом 2 приложения № 16 к постановлению № 353 установлено, что регистрация гражданина, аттестованного в качестве патентного поверенного, в Реестре осуществляется без оплаты гражданином соответствующей государственной пошлины. При этом подтверждением такой регистрации является запись в указанном Реестре. Выдача свидетельства патентного поверенного не осуществляется. Указанные особенности применяются по 31 декабря 2025 г.

В целях снижения административной нагрузки на патентных поверенных, в частности упрощения процедуры их регистрации в Реестре, законопроектом предусматривается внесение в статью 7 Федерального закона от 30 декабря 2008 г. № 316-ФЗ "О патентных поверенных" изменений, исключающих выдачу свидетельства патентного поверенного, а также оплату государственной пошлины за выдачу указанного свидетельства.

Подтверждением регистрации гражданина, аттестованного в качестве патентного поверенного, согласно законопроекту является запись в Реестре.

Для регистрации в Реестре гражданина, аттестованного в качестве патентного поверенного, не нужно направлять в уполномоченный орган отдельное заявление. Предусматривается, что такая регистрация осуществляется уполномоченным органом в течение одного рабочего дня со дня принятия решения квалификационной комиссией об аттестации.

3. Возможность изменения по соглашению сторон на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации существенных условий контрактов, если при исполнении такого контракта возникли независимые от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения.



В соответствии с частью 65¹ статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон № 44-ФЗ) по соглашению сторон на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации допускается изменение существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2025 г., если при исполнении такого контракта возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения.

Во исполнение указанных законоположений принят ряд постановлений Правительства Российской Федерации об изменении существенных условий государственных и муниципальных контрактов.

В целях обеспечения стабильного функционирования контрактной системы в сфере закупок, возможности продолжить исполнение контрактов без их расторжения законопроектом предлагается расширить возможность применения действующих оснований для изменения по соглашению сторон на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации существенных условий контрактов.

В частности, предлагается снизить минимальный срок действия контракта в сфере закупок для федеральных и региональных нужд, в отношении которого могут быть изменены существенные условия, с 3 лет до 1 года путем внесения изменений в часть 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ.

При этом часть 65¹ статьи 112 Закона № 44-ФЗ предлагается признать утратившей силу.

4. Возможность изменения существенных условий контрактов, заключенных с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в соответствии с пунктами 3, 40, 41, 46, 52, 56, 59 и 62 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ.

В случаях, предусмотренных пунктами 3, 40, 41, 46, 52, 56, 59 и 62 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ, связанных в том числе с обеспечением мобилизационной подготовки, разведывательной, контрразведывательной, оперативно-розыскной деятельности, реализацией мер по государственной охране, проведением специальной военной операции, выполнением специальных задач по обеспечению обороны и безопасности государства, хранением ценностей материального резерва, заказчик вправе осуществить закупку у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).



В целях обеспечения возможности оперативного удовлетворения потребностей заказчиков в соответствующих товарах, работах, услугах статьей 65³ Закона № 44-ФЗ введена временная мера со сроком действия до 31 декабря 2024 г., предусматривающая возможность изменения существенных условий таких контрактов, заключенных с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

Отсутствие такой возможности приведет в большинстве случаев к заключению контракта с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), с которым был заключен предыдущий контракт.

Законопроектом предусматривается закрепление указанной меры на постоянной основе, в связи с чем предлагается дополнить пункта 10 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ указанием на пункты 3, 40, 41, 46, 52, 56, 59 и 62 части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ.

5. Исключение закупок лекарственных препаратов для медицинского применения и медицинских изделий из расчета совокупного годового объема закупок для целей определения минимального годового объема закупок у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций.

В настоящее время частью 1¹ статьи 30 Закона № 44-ФЗ уже предусмотрено 5 видов закупок, которые исключаются из расчета совокупного годового объема закупок для целей определения минимального годового объема закупок у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций.

Законопроектом предлагается наделить Правительство Российской Федерации полномочиями по установлению исключений в отношении видов закупаемых товаров (работ, услуг), учитываемых при расчете совокупного годового объема закупок у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций вместо действующей до 31 декабря 2024 г. временной нормы с перечнем конкретных товаров (лекарственных препаратов и медицинских изделий), путем внесения в часть 1¹ статьи 30 Закона № 44-ФЗ соответствующих изменений.

6. Неприменение ограничения в отношении годового объема закупок, осуществляемых путем проведения запроса котировок в электронной форме.

Запрос котировок в электронной форме является конкурентным способом определения поставщика (подрядчика, исполнителя), обеспечивающим возможность оперативного удовлетворения потребностей заказчика в товарах, работах, услугах, в связи с чем законопроектом предусматривается перевод временной меры, действующей до 31 декабря 2026 г., предусматривающей



возможность осуществления соответствующих закупок без ограничения в отношении их годового объема, на постоянную основу путем внесения в часть 10 статьи 24 Закона № 44-ФЗ соответствующих изменений.

При этом часть 75 статьи 112 Закона № 44-ФЗ предлагается признать утратившей силу.

7. Специальный порядок вступления в силу правовых актов в сфере таможенного регулирования.

Федеральным законом от 16 апреля 2022 г. № 115-ФЗ "О внесении изменения в статью 392 Федерального закона "О таможенном регулировании в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" была введена временная норма (срок действия - до 31 декабря 2023 г.), предусматривающая, что специальный порядок вступления в силу правовых актов в сфере таможенного регулирования может устанавливаться федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, актами Правительства Российской Федерации. Соответствующая норма Федеральным законом от 25 декабря 2023 г. № 625-ФЗ "О внесении изменений в статью 98 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" была продлена до 31 декабря 2024 г.

По общему правилу в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 289-ФЗ "О таможенном регулировании в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" правовые акты Российской Федерации (постановления, распоряжения Правительства Российской Федерации) в сфере таможенного регулирования вступают в силу не ранее чем по истечении тридцати дней после дня их официального опубликования.

При этом практика применения рассматриваемой временной нормы показала высокую эффективность и необходимость ее перевода на постоянную основу.

В целях принятия оперативных решений о введении, об изменении или отмене таможенных пошлин законопроектом предлагается предусмотреть в пункте 1 части 3 статьи 6 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 289-ФЗ "О таможенном регулировании в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", что акты законодательства Российской Федерации о таможенном регулировании вступают в силу не ранее чем по истечении тридцати дней после дня их официального опубликования. Иные правовые акты Российской Федерации



в сфере таможенного регулирования вступают в силу не ранее чем по истечении тридцати дней после дня их официального опубликования, за исключением случаев, если международными договорами и актами в сфере таможенного регулирования, указанным Федеральным законом, иными федеральными законами, актами Президента Российской Федерации или актами Правительства Российской Федерации установлен специальный порядок вступления их в силу.

Законопроект вступает в силу с 1 января 2025 г., что обусловлено сроком действия временных законодательных мер. Особый порядок вступления в силу статьи 2 законопроекта (с 1 сентября 2025 г.) предусмотрен в соответствии с положениями части первой статьи 3 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации".

Законопроект соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также не противоречит положениям иных международных договоров Российской Федерации.

